

Valtuustoaloite kaupungin kiinteistöjen sisäilma-asioiden avoimen tiedonkulun ja dokumentoinnin parantamiseksi

Tampereen kaupungin eri toimialojen yhteyshenkilöt on kerätty yhteen sisäilman ohjausryhmään sopimaan yhdenmukaisesta toiminnasta sisäilma-asioiden hoidossa ja sisäilmaan liittyvän tiedon jakamisesta. Ohjausryhmän kokouksissa päivitetään Tampereen kaupungin palvelurakennusten sisäilmaohjeistusta ja käydään läpi eri toimialojen sisäilmaongelmia, niiden määrää ja kehitystä. Ohjausryhmän työn tavoitteena on saada kaikille kaupungin työntekijöille ja tilojen käyttäjille riittävät ja oikeat tiedot sisäilma-asioiden hoitamisesta. Ohjausryhmä seuraa tilannetta koko kaupungin osalta.

Tampereen Tilapalvelut Oy:n verkkosivuilta löytyy mm. sisäilmaoppaat ja -ohjeistukset. Sisäilmaoppaasta löytyvät toimintaohjeet sisäilmaoireilua epäiltäessä työpaikoilla sekä päiväkodeissa ja kouluissa. Oppaassa kerrotaan myös, kuinka mahdollista ongelmaa selvitetään ja korjataan. Oppaasta selviää sisäilmaongelman selvityksen toimintamalli sekä Siivottavuusopas Tampereen kaupungin palvelurakennuksissa sekä sisäilmatiedotteet.

Ongelmakohteisiin on perustettu kohdekohtaisia sisäilmastotyöryhmiä, joissa keskitytään ja varmistetaan kyseisen kohteen sisäilmakorjaukset. Sivulla todetaan mm. ”Sisäilmatutkimusraportit ovat julkisia raportin valmistumisen jälkeen. Raporttia voi pyytää kohteen sisäilmastotyöryhmän puheenjohtajalta, eli sisäilma-asiantuntijalta. Sisäilmatutkimuksen tulokset, erityisesti laajat kokonaisuudet, esitellään aina käyttäjille erikseen pidettävässä tiedotustilaisuudessa. Tiedotustilaisuus pidetään aina mahdollisimman pian sisäilmatutkimuksen valmistumisen jälkeen. Tiedotustilaisuuden esitysmateriaali jaetaan tilaisuuteen osallistuville jälkikäteen. Tilaisuuksista pidetään myös muistiota, johon kirjataan kysytyt kysymykset sekä niiden vastaukset. Myös muistio toimitetaan kaikille henkilökunnan jäsenille ja huoltajille huolimatta siitä, ovat he osallistuneet tilaisuuteen vai ei.”

Tampereen Tilapalvelut Oy:n materiaalipankista löytyy tietoa, mutta julkiset tiedot mm. tehdyistä korjauksista puuttuvat. Kaupungin sivuilla on hyvä olla tehtyjen korjausten lisäksi kuntoraportit, oirekyselyjen ja -seurannan tulokset, tarkastuspöytäkirjat ja korjauskehotukset sekä korjausten dokumentointi. Sisäilmatiedotteet ovat luettavissa verkossa, noin 1-3 tiedotetta vuodessa. Vuodelta 2018 ne puuttuvat kokonaan. Avoin dokumentointi ja tiedottaminen säästää työntekijöiden aikaa ja vaivaa ja helpottaa kuntalaisten sekä muiden toimijoiden, mm. päättäjien tiedonsaantia. Pelkät tiedotteet, joissa ei ole tuloksia, eivät palvele parhaalla mahdollisella tavalla kuntalaisia. Kuntoraporttien korjauskehotusten sekä korjaustietojen tulisi myös olla samassa paikassa. On oleellista ja tärkeää tietää, mitä, milloin ja miten on korjattu ja mitä vielä korjataan. Erityisesti koulujen ja päiväkotien henkilökunnalle ja lasten vanhemmille tiedot ja dokumentoinnit ovat tärkeitä, mutta myös päättäjille.

Esitän, että sisäilma-asioiden avointa tiedonkulkua ja dokumentointia parannetaan laittamalla kaupungin sivuille jo tehdyt ja aiotut korjaukset, kuntoraportit, oirekyselyjen ja -seurannan tulokset, tarkastuspöytäkirjat ja korjauskehotukset, aikataulut sekä korjausten dokumentointi. Lisäksi on hyvä listata tulevat perusparannuskohteet aikatauluineen.

Tampereella 19.4.2021

**Aila Dünder-Järvinen
Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja (sd)**